

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจประเมินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้ ดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด โดยได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้แสดงให้เห็นความตระหนักถึงการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการเพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นด้านคุณภาพและไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ดังต่อไปนี้

1) **คุณภาพอากาศ** โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และบริเวณโดยรอบตามแนวรั้วของโครงการเพื่อช่วยในการลดมลพิษทางอากาศโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยของพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งสภาพพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมีความสมบูรณ์ สะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อย อีกทั้งจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในอาคารเสมอ อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการมีรถโดยสารสาธารณะผ่านจำนวนไม่มากนัก สำหรับผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศจากนิคมอุตสาหกรรมบางกะดีโครงการจะดำเนินการติดตามตรวจสอบ และเฝ้าระวังด้านสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยผ่านช่องทางออนไลน์เป็นระยะ

2) **ระบบบำบัดน้ำเสีย** โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศของเฟส 1 และเฟส 2 โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบและบำรุงรักษาอยู่เสมอ ซึ่งในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 โดยการได้ประสานให้เทศบาลเมืองบางกะดีเข้าสู่ตะกอนออกจากบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย ในส่วนของการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า โครงการไม่ได้จัดให้มีอุปกรณ์สำรองของระบบบำบัดน้ำเสีย และยังไม่ได้จัดให้มีบ่อดินสำหรับกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำเสีย อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำเป็นประจำทุกเดือน โดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของโครงการในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ยังมีค่า BOD ค่าของแข็งแขวนลอย ค่าซัลไฟด์ และค่าไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น ในบางเดือนที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

3) **การจัดการมูลฝอย** โครงการมีการจัดให้มีอาคารพักมูลฝอยรวมของเฟส 1 และเฟส 2 จำนวน 2 แห่ง โดยบริเวณอาคารพักมูลฝอยรวมมีการแบ่งประเภทของมูลฝอย และไม่มีมูลฝอยตกค้าง และมีการล้างทำความสะอาดพื้นที่วางถังรองรับมูลฝอย และอาคารมูลฝอยทุกครั้งหลังมีการเก็บขนจากเทศบาลเมืองบางกะดี ในส่วนของอาคารพักมูลฝอยประจำชั้นในปัจจุบันโครงการไม่ได้ใช้งานโดยกำหนดกฎระเบียบให้ผู้พักอาศัยนำมูลฝอยมาทิ้งไว้ที่ถังรองรับมูลฝอยที่จัดวางไว้บริเวณด้านหน้าอาคารพักมูลฝอยรวมของโครงการทั้งในโครงการเฟส 1 และเฟส 2

4) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม โครงการมีการท่อน้ำในท่อระบายน้ำโดยรอบโครงการ โดยจัดให้มีการตรวจสอบระบบท่อ การล้างทำความสะอาดท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำอยู่เสมอ ทั้งนี้ โครงการไม่ได้มีการติดตั้งที่กั้นน้ำ (Stop log) สูง 1.0 เมตร บริเวณประตูทางเข้า-ออกของแต่ละเฟส อย่างไรก็ตามโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระดับน้ำและติดตามข่าวสาร เพื่อเตรียมความพร้อมในการดำเนินการป้องกันน้ำท่วมตามขั้นตอนที่ระบุไว้ในมาตรการฯ

5) การคมนาคมและการขนส่ง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกและความปลอดภัยของระบบจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และพื้นที่ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง ทั้งนี้ โครงการไม่ได้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการรถโดยสารสาธารณะ เนื่องจากมีรถโดยสารสาธารณะผ่านบริเวณโครงการจำนวนไม่มากนัก

6) การสาธารณสุข โครงการปฏิบัติตามมาตรการฯ ด้านการสาธารณสุขอย่างครบถ้วน เช่น คุณภาพอากาศ อุบัติเหตุจากการจราจร การจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย และการพลัดตกจากที่สูง เป็นต้น

อย่างไรก็ตามมาตรการฯ ที่ทางโครงการปฏิบัติไม่สอดคล้องนั้น โครงการควรจัดให้มีแนวทางในการดำเนินการอื่นทดแทน เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการ

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ มีดังนี้

1) น้ำใช้ พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ อย่างไรก็ตามผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ในถังเก็บน้ำทั้งเฟส 1 และเฟส 2 เป็นไปตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข ฉบับที่ 135 (พ.ศ.2534) เรื่อง น้ำบริโภคในภาชนะบรรจุที่ปิดสนิท โดยไม่พบ *E. coli* ในน้ำใช้

2) การใช้ไฟฟ้า พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยมีการดูแลรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า และระบบไฟฟ้าของโครงการ ให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีความปลอดภัย

3) การจัดการมูลฝอย พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

4) การคมนาคม พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยโครงการห้ามมิให้มีการจัดกิจกรรมใดๆ ที่กีดขวางบริเวณพื้นที่จอดรถ หรือทำให้พื้นที่จอดรถลดน้อยลง และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลไม่ให้มีการใช้พื้นที่จอดรถในการประกอบกิจกรรมอื่นนอกจากการจอดรถ

5) การป้องกันอัคคีภัย พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยโครงการจัดให้มีการดูแลระบบเตือนภัยและระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ

6) การระบายน้ำ พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยบ่อบำบัดน้ำและท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนถนนติวานนท์มีความสะอาดไม่มีเศษขยะอุดตัน

7) ระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ของโครงการเฟส 1 พบว่าดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท

ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) และค่าทีเคเอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคมและสิงหาคม และค่าของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TSS) ในเดือนกันยายน ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนกรกฎาคม สิงหาคม และธันวาคม และค่าทีเคเอ็น (TKN) ในเดือนกรกฎาคม สิงหาคม และธันวาคม สำหรับในเฟส 2 พบว่า ดัชนีชี้วัดคุณภาพน้ำทั้งส่วนใหญ่มักเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท ยกเว้นค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนสิงหาคม และค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนสิงหาคม และธันวาคม

8) ทศนิยมภาพ พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว รดน้ำต้นไม้ และตัดแต่งกิ่งต้นไม้ให้สวยงาม เป็นประจำ

4.3 ข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม บริษัทที่ปรึกษาฯ มีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ดังนี้

- 1) ขอให้ทางโครงการมีการประสานงานกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายสิ่งแวดล้อมและความปลอดภัยของนิคมอุตสาหกรรมบางกะดี หรือหน่วยงานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อติดตามตรวจสอบ และเฝ้าระวังด้านคุณภาพสิ่งแวดล้อม และความปลอดภัย
- 2) พิจารณาให้ทางโครงการติดตั้งอุปกรณ์สำหรับเติมอากาศเข้าภายในบ่อพักน้ำใสสำหรับกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียไม่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง
- 3) เพิ่มเติมติดตั้งระบบกำจัดก๊าซมีเทนและระบบกำจัดละอองลอยจากระบบบำบัดน้ำเสียเพิ่มเติมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการฯ
- 4) พิจารณานำน้ำทิ้งจากการบำบัดแล้ว ไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ โดยใช้ระบบท่อรดน้ำแบบซึมดิน ตามที่กำหนดไว้ในมาตรการฯ
- 5) จัดให้มีการตีเส้นสีแดงแสดงขอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย” เพื่อระบุตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสีย
- 6) พิจารณาติดตั้งที่กั้นน้ำ (Stop log) สูง 1.0 เมตร บริเวณประตูทางเข้าออกของแต่ละเฟสโครงการ ควรเตรียมรูปถ่ายบ่อพักน้ำพร้อมประตูน้ำเปิด-ปิด
- 7) โครงการต้องควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของเฟส 1 และเฟส 2 เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตามที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- 8) พิจารณาในการติดตั้งระบบรวบรวมน้ำเสียจากห้องพัสดุฝอยรวม เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการล้างห้องพัสดุฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการก่อนระบายออกสู่สาธารณะ เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งที่กำหนดในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

9) พิจารณาเพิ่มความรู้ในการตัดข้อบกพร่องในบ่อพักไขมันเป็นวันละ 1 ครั้ง ตามมาตรการฯ กำหนด เนื่องจากกากไขมันที่สะสมในบ่อพักไขมันเป็นระยะเวลาที่นานเกินไปจะส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพในการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว

10) โครงการต้องดำเนินแก้ไขประตุน้ำไฟฟ้าที่อาคาร B1 ตั้งแต่ชั้น 2-7 ให้มีคานปลักประตุน้ำและช่องระบายน้ำไฟ ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543)